

Выводы из АКТА
плановой проверки финансово-хозяйственной деятельности
СНТ «Мичуринцев» за 2019 год

В соответствии с положениями 217-ФЗ от 29.07.2017 г. и на основании решения общего собрания СНТ «Мичуринцев» от 20 апреля 2019 г. ревизионная комиссия в составе Лаврова И.С. и Бессонова О.П. провела проверку деятельности правления СНТ за период с 01.01 2019 г. по 31.12.2019 г. (включительно).

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности проводилась на предмет проверки выполнения правлением товарищества и его председателем решений общих собраний членов товарищества, законности сделок, совершенных органами товарищества, состава и состояния имущества общего пользования.

Ревизионной комиссией изучены протоколы заседаний правления и общих собраний за 2019 год, первичные бухгалтерские документы, договоры, кадровые и иные документы. Выявлены многочисленные нарушения, связанные с деятельностью председателя СНТ.

Выделим основные:

Устав СНТ не соответствует положениям действующего законодательства Российской Федерации, как результат – неправильное понимание роли и места председателя СНТ, что и привело к злоупотреблениям со стороны председателя Михеевой О.В.:

- с января по март 2019 года в кассу СНТ «Мичуринцев» от Михеевой О.В. были оприходованы наличные денежные средства в размере 1384851,35 рублей, что свидетельствует о незаконном использовании денежных средств садоводов в личных целях председателя с целью обогащения;

- единолично заключенные председателем сделки с подрядными организациями;
- составление протоколов, не отражающих действительность;
- единолично установленные председателем оклады должностных лиц в подавляющем большинстве случаев не соответствуют объёму проводимых в СНТ работ;
- проводилась неоправданная кадровая политика;
- отсутствуют правильное ведение документации и учет общего имущества СНТ;
- нет должного контроля за оплатой членских взносов и компенсационного взноса за электроэнергию;
- незаконное и экономически необоснованное подключение сторонних потребителей к сетям СНТ.

Указанные нарушения нанесли прямой ущерб членам СНТ, выразившийся в необходимости дорогостоящего ремонта скважины, недоплате членских взносов некоторыми собственниками, нецелевое расходование на обследование линии 6кВ, не являющейся имуществом общего пользования.

Основной причиной сложившейся в СНТ ситуации застоя является отсутствие активной позиции у многих садоводов.

Ситуация назрела и требует кардинальных перемен.

Необходимо закончить с бесконтрольностью, с ситуацией, когда ревизионная комиссия все эти годы закрывала глаза на очевидные нарушения законности и учета расходования средств в СНТ.

Полный текст Акта ревизионной комиссии размещен на сайте
<https://michurintsev.usite.pro>

Приложение 1 к Акту плановой проверки

Поступление и расходование денежных средств в 2019 году

Остаток на 01.01.2019:

- на расчётном счёте 7377,57

- по кассе 12926,63 руб.

Приход:

Членские взносы- 3441942,12 руб.

Целевые взносы -1587351,35 руб.

Электроэнергия (садоводы)1463362,87 руб.

Вывоз мусора 17860,00

Металлолом 21114,00руб.

Итого приход: 6531630,34 руб.

Расход:

Заработная плата 1508583,69

Страховые взносы, налоги 462146,13 руб.

Электроэнергия 1701633,64 руб.

Ремонт скважины 1313080,00 руб.

Вывоз ТБО 345645,58 руб.

Услуги банка 28229,03 руб.

Установка 1С системы 12050,00 руб.

Канцелярия, содержание оргтехники, интернет, мобильная связь, 29466 руб.

Почтовые расходы 1080 руб.

Дорога (щебень, чистка снега) 11734,00 руб.

Транспортные расходы 8341,50 руб.

Аренда зала для проведения собрания 2400 руб.

Обследование электрических сетей 4кВ – 28000,00 руб.

Обследование электрических сетей 6кВ 260000,00руб

Отопление конторы (дрова, уголь) 17441,00 руб.

Ремонт конторы 25140,00 руб.

Ограждение мусорных баков и скважин 25455,02 руб.

Содержание собак 6589,87 руб.

Трансформаторы тока 3118,82 руб.

Ремонт водоснабжения 31829,80 руб.

Стенды и схемы 38672,00 руб.

Шлагбаум 708,00 руб.

Госпошлина 24808,04 руб.

Прочее 142148,76 руб.

Оплата юридических услуг 20005,00 руб.

Итого расход: 6078473,92 руб.

Остаток на 01.01.2020:

- на расчётном счёте 449950,38руб

- по кассе 23510,24 руб.